

# ДОГОВОР ЭЛЕКТРОСНАБЖЕНИЯ

г. Владивосток

« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2019 г.

СНТ «ДЭПСС», именуемое в дальнейшем Исполняющая организация, в лице председателя Лоншаковой Е.Г, действующей на основании Устава с одной стороны, и

\_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем Потребителем, с другой стороны, заключили настоящий Договор о нижеследующем:

## I. Предмет договора

- 1.1 Исполняющая организация обязуется оказать Потребителю услуги по обеспечению электрической энергией на условиях предусмотренных настоящим Договором, а потребитель обязуется оплатить ему оказанные услуги по ценам(тарифам), установленным ОАО ДЭК- «гарантирующим поставщиком» по договору 1057 от 01.11.12, и утвержденными общим собранием СНТ «ДЭПСС».
- 1.2 Потребитель приобретает электрическую энергию для бытового потребления.
- 1.3 Потребитель обязуется оплачивать фактически полученное за расчетный период количество электрической энергии в порядке, установленном разделом V настоящего Договора.

## II. Права и обязанности исполняющей организации

- 2.1 Граница ответственности исполняющей организации наступает от ТП и заканчивается на столбовой опоре до ввода 0,4 кв. Потребителя.
- 2.2 Исполняющая компания обязуется обеспечить Потребителя электрической энергией согласно договора электроснабжения № 1057 от 01.11.12 с ОАО ДЭК из расчета максимальной мощности энергопринимающего оборудования( ТП «ДЭПСС») равной 60 кВт в расчёте на всех Потребителей.

Для электроснабжения потребителей используется однофазное напряжение (фаза-ноль).  
Допустимая мощность 5кВт. (вводный автомат 25 ампер).

Подводка к участкам потребителей трёх фаз с ограничением 10 кВт. и использование трёхфазных счётчиков допускается при наличии свободной мощности по письменному заявлению потребителя о необходимости такого проведения по индивидуальному договору подключения.

2.3 Снабжение потребителя электрической энергией в соответствии с настоящим Договором осуществляется по третьей категории надежности. Подача электрической энергии Потребителю может быть приостановлена Исполнителем в связи с обстоятельствами непреодолимой силы и иными основаниями, исключающими ответственность Исполняющей организации.

2.4 Исполняющая компания обязуется за счет **членских и целевых взносов** Потребителя обслуживать общие электрические сети СНТ «ДЭПСС», оборудование и приборы учета, по показаниям которых осуществляются расчеты с Поставщиком (ОАО «Дальэнергосбыт»).

2.5 Исполняющая организация вправе приостановить исполнение обязательств по настоящему Договору в случае:

а) просрочки исполнения обязательства Потребителем по оплате потребленной электрической энергии и (ИЛИ) предоставленных по настоящему Договору услуг более чем 2 расчетных периода, за **неуплату в течении 3 месяцев - задолженность взыскивается через суд.**

- б) вмешательства Потребителя в работу приборов учета или нарушения Потребителем установленных настоящим договором сроков извещения об уплате (неисправности) приборов учета, а также в случае совершения Потребителем иных действий, приведших к искажению данных о фактическом объеме потребления электрической энергии;
  - в) неудовлетворительного состояния электрических сетей и электроустановок Потребителя, угрожающих аварией или создающих угрозу жизни и здоровью людей, которое подтверждается актом обследования.
  - г) отказа в допуске представителям электроснабжающей организации и СНТ (членов Правления, ПДКЭ), прибывших для проверки электросети;
  - д) самовольного подключения Абонента к электросети товарищества;
  - е) временно прекращать подачу электроэнергии при обнаружении угрозы возникновения аварии, пожара или опасности для жизни и здоровья людей;
  - ж) возобновлять подачу электроэнергии Абоненту, допустившему нарушение Правил потребления электроэнергии, только после устранения им обнаруженных нарушений или неисправностей электросети, а также при условиях погашения задолженности по оплате потребленной электроэнергии, в том числе перерасчета оплаты в соответствии с действующими тарифами, затрат на отключение и подключение к электросети;
  - з) За самовольное подключение к сетям Товарищества штраф 5000,00 руб.
  - е) лишать Абонента права пользования электросетью СНТ в случае принятия общим собранием товарищества решения в связи с грубым повторным нарушением потребления электроэнергии (хищения) об исключении из товарищества и отказе в заключение договора о праве пользования объектами инфраструктуры. Исполняющая организация вправе осуществлять проверку условий эксплуатации и сохранности приборов учета и снятия контрольных показаний.
- Исполняющая организация вправе по согласованию и в присутствии Потребителя производить работы ( переключение, отключение) , связанные с оборудованием Потребителя ( в том числе в измерительных целях).
- При аварийном отключении электроэнергии и отключении ее в связи с допущенным Потребителем нарушением правил потребления электроэнергии энергоснабжающая организация и Исполняющая компания за убытки Потребителя ответственности не несут.

### **III. Права и обязанности Потребителя**

- 3.1 Потребитель обязуется за своей полной ответственностью содержать свою сеть, приборы учета и внутридомовое оборудование в полном соответствии с требованиями Исполняющей организации, пожарной безопасности.
- 3.2 Граница ответственности Потребителя наступает столбовой опоре ввода 0,4 кв. Потребителя . Организация проведения сетей от столбовой опоры до прибора учета Потребителя производится за счет Потребителя , с последующей опломбировкой счетчика Исполняющей организацией.
- 3.3 Потребитель обязуется оплачивать Исполняющей организации фактически полученный объем электроэнергии, определяемый в соответствии с разделом IV настоящего Договора, в порядке, установленном разделом V настоящего Договора с учётом **потерь в трансформаторе, сетях электрохозяйства.**
- 3.4 Потребитель обязуется оплачивать Исполняющей организации оказанные услуги в соответствии с п 2 настоящего Договора услуги по ценам ( тарифам), установленным действующим постановлением Департамента по тарифам Приморского края, в порядке и срокам, установленным разделом V настоящего Договора.
- 3.5 Потребитель обязуется ежемесячно сообщать Исполняющей организации показания приборов учета и по требованию обеспечивать доступ уполномоченных представителей Исполняющей организации (членов правления, ревизионной комиссии) к приборам учета для проверки условий их эксплуатации, сохранности и снятия контрольных показаний.
- 3.6 Потребитель обязуется незамедлительно сообщить Исполняющей организации о неисправности в работе приборов учета и/или известных ему нарушениях схемы учета. При их обнаружении и и не позднее 5 дней восстановить нормальное функционирование средства измерения.
- 3.7 Потребитель обязуется по требованию Исполняющей организации, но не чаще чем 1 раз в 3 месяца , совместно с ней производить сверку расчетов за потребленную электрическую энергию.

3.8 - производить обрезку разросшихся деревьев и кустарников, находящихся на расстоянии 3 м от проводов в охранной зоне электролинии и отвода от опоры в дом.

3.9 Потребителю запрещается:

- применять самодельные нагревательные и отопительные электроприборы.

\_ нарушать проектные требования при монтаже электросети в своем садовом участке;

- самостоятельно подключать свой участок к электрическим сетям СНТ «ДЭПСС»

- самостоятельно, без уведомления правления менять свой контрольный электросчётчик и изменять схему его присоединения, использовать без опломбировки.

Применять электронагрузку сверх разрешённой нормы.

#### **IV. Порядок определения объема потребленной электрической энергии**

4.1 Объем фактически полученной Потребителем за расчетный период электрической энергии определяется на основании показаний приборов учета, поверенного в установленном порядке и внесенного в государственный реестр средств измерений. Если класс точности прибора учета ниже, чем 2,0, в случае выбытия его из эксплуатации либо при иных условиях по соглашению сторон он должен быть заменен на прибор учета того же или более высокого класса точности. Счетчики должны размещаться в легко доступных для обслуживания, в достаточно свободном и не стесненном для работы месте-на столбовой опоре 0,4 кв. или на наружной стороне дома.

4.2 Сохранность прибора учета определяется отсутствием следов порчи корпуса прибора или повреждения его внутреннего оборудования, а также сохранностью пломб и знака маркировки (идентификационного номера).

4.3 Если точки присоединения энергопринимающего устройства Потребителя не оборудованы соответствующими установленным пунктом 4.1 настоящего договора требованиям приборами учета, определение объема потребленной электрической энергии и объема оказанных услуг осуществляется по совокупности мощности токоприёмников и среднесуточного потребления за весь период без учётного пользования электроэнергией, исчисляемого с даты предыдущей проверки до даты проверки, в ходе которой выявлено нарушение, ограниченного пределами исковой давностью.

#### **V. Порядок оплаты электрической энергии и соответствующих услуг**

5.1 Расчеты за электрическую энергию, поданную Исполняющей организацией Потребителю, и оказанные ему в соответствии с настоящим Договором услуги производятся Потребителем ежемесячно, не позднее 30-го числа текущего месяца.

5.2 Расчетным периодом в соответствии с настоящим Договором является 1 месяца (с 01 числа текущего месяца по 30 число текущего месяца).

5.3 Оплата услуг производится кассиром Товарищества при наличии членской книжки члена Товарищества.

5.4 За несвоевременную оплату Потребителем потребленной электроэнергии, и в случае с пунктом 5.1 начисляются пени. В расчет пени закладывается тариф, увеличенный на 10% от тарифа предыдущего месяца. За весь период задолженности в расчет пени закладывается расчетный тариф последнего текущего перед оплатой месяца.

При оплате электроэнергии Потребитель в первую очередь оплачивает пени и имеющиеся задолженности. Оплата задолженностей по платежам за потребленную электроэнергию производится по установленному на день платежа тарифу, независимо от тарифа в оплачиваемый период.

5.5 В случае обнаружения неучтенного потребления электроэнергии Потребителем (путем изменения схемы включения счетчика, его повреждения, срыва пломбы, искусственного торможения диска, подключения токоприемников до счетчика и т.д.) сотрудниками энергоснабжающей организации, Исполняющей компанией либо теми и другими совместно составляется Акт обнаружения нарушения с последующим привлечением виновного к административной ответственности и перерасчетов расхода энергии и ее оплаты.

Количество неучтенной электроэнергии определяется по установленной комиссией совокупной мощности токоприемников и круглосуточного потребления за полгода.

5.6 Установленные законодательством льготы для отдельных категории граждан по оплате потребляемой электроэнергии по месту жительства в садоводческом товарище не действуют.

## VI. Прочие условия

6.1 Тарифы на электрическую энергию, подаваемую в соответствии с настоящим Договором и на оказываемые услуги применяются с даты, указанной в постановлении Департамента по тарифам Приморского края и утвержденного на Правлении СНТ.

6.2 В Договор могут вноситься изменения или дополнения в связи с изменениями действующих законодательных актов и внутренних регламентов.

6.3 Обязательства сторон по настоящему Договору вступает в силу с момента его подписания.

6.4 Договор составлен и подписан в двух экземплярах по одному для каждой из сторон.

6.5 Срок договора 3 года.

## VII. Реквизиты и подписи сторон

### Исполняющая организация:

### Потребитель:

СНТ «ДЭПСС»

Садоводческое некоммерческое товарищество  
«ДАЛЬЭЛЕКТРОПРИБОРСНАБСБЫТ»  
г. Владивосток. П. Трудовое

ИНН 2539009159 КПП 253601001

р/с 40703810950000001192

БИК 040813608

Дальневосточный банк ОАО Сбербанк России г.  
Хабаровск к/с 30101810600000000608

Адрес корреспонденции 690011 Г. Владивосток,  
Никифорова д.6 кв. 26  
Тел: 8 (902) 506-85-95

\_\_\_\_\_ (Участок №)

\_\_\_\_\_ (Фамилия)

\_\_\_\_\_ (Имя)

\_\_\_\_\_ (Отчество)

Серия \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_ (Паспорт)

\_\_\_\_\_ (Телефон)

**220В, 5кВт / 380В, 10кВт**

*Какой тип подключения к электросети требуется  
необходимое обвести или подчеркнуть*

« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2019 г. (дата)

« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2019 г. (дата)

\_\_\_\_\_ (подпись)

\_\_\_\_\_ (подпись)